

Нефтеюганская межрайонная прокуратура

Ханты-Мансийского автономного округа-Югра

Пресс-релиз

О кредитных каникулах для граждан и предпринимателей

В соответствии с Федеральным законом от 03 апреля 2020 года № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» предусмотрена возможность для граждан и предпринимателей получить отсрочку платежей по кредитам и займам на срок до полугода в том случае, если они пострадали от снижения доходов в связи с пандемией коронавируса (кредитные каникулы).

Согласно внесенным изменениям, заемщики — граждане и ИП могут обратиться к кредитору с требованием об изменении условий такого договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком, но не более 6 месяцев (заемщик-ИП вместо приостановления платежей может просить об уменьшении размера платежей в течение льготного периода).

При это необходимо соблюдение одновременно следующих условий: — размер кредита не превышает максимальной суммы, установленной Правительством РФ (в частности, для потребительских кредитов граждан — 250 тыс. руб., для автокредита или кредита, обеспеченного ипотекой, — 600 тыс. руб. и 1,5 млн руб. соответственно); — доход заемщика за месяц, предшествующий месяцу обращения, снизился на 30% и более по сравнению со среднемесячным доходом за 2019 год. (методика расчета среднемесячного дохода утверждена Правительством РФ); — на момент обращения заемщика за кредитными каникулами в отношении кредитного договора (договора займа) не применяются ипотечные каникулы.

Обратиться с требованием о кредитных каникулах заемщики могут до 30 сентября 2020 года, вместе с тем, Правительство РФ вправе продлить этот срок при необходимости.

Установлен порядок обращения заемщика в кредитную организацию с указанным требованием и правила его рассмотрения.

В течение льготного периода кредитор не вправе начислять заемщику неустойку (штраф, пени) за просроченные платежи или обращать взыскание

на предмет залога (ипотеки). При это заемщик имеет право в любой момент прекратить действие льготного периода, сообщив об этом кредитору.

В льготный период проценты по потребительскому кредиту (займу), за исключением договора, обязательства по которому обеспечены ипотекой, начисляются по льготной ставке. По его окончании договор продолжает действовать на условиях, действовавших до предоставления такого периода. При этом срок возврата кредита (займа) продлевается на срок не менее срока действия льготного периода.

Заемщики, относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в отраслях экономики, наиболее пострадавших в результате пандемии, также могут обратиться к кредитору с заявлением о предоставлении кредитных каникул. Установление льготного периода платежей по кредиту для них имеет ряд особенностей.

Указанный закон вступил в силу с 3 апреля 2020 года.

Межрайонный прокурор

А.А. Дубейко